

DW 5.2: Cadangan Pusat Pengumpulan dan Pemasaran Produk Pertanian Desa

Cadangan Pusat Pengumpulan Produk Pertanian Desa berfungsi sebagai platform kepada usahawan tani memasarkan produk pertanian secara berpusat. Cadangan berkonsepkan kedai runcit berasaskan pertanian yang turut dilengkapi dengan kemudahan latihan dan kemahiran serta peralatan pertanian.

CADANGAN TINDAKAN DAN PROGRAM

Justifikasi Cadangan:

- Mewujudkan sebuah platform perniagaan bagi pengusaha pertanian untuk memasarkan hasil yang diperolehi.
- Memberi sokongan kepada aktiviti industri asas tani desa Johor selain meningkatkan ekonomi penduduk melalui pembukaan peluang pekerjaan dan pengukuhan industri pelancongan.

Komponen Cadangan:

- Pusat pengumpulan hasil pertanian dan produk IKS seperti kraftangan, hasil laut, hasil pertanian, penternakan dan tanaman organik serta makanan.
- Mewujudkan sebuah kawasan perniagaan atau pusat jualan untuk usahawan asas tani dan peniaga-peniaga kecil bagi memasarkan produk pertanian desa secara berpusat.
- Menyediakan program latihan keusahawanan kepada semua golongan masyarakat desa seperti golongan petani, pengusaha pertanian, peniaga, belia, ibu tunggal dan usahawan desa sedia ada.
- Mengadakan bengkel kemahiran bercucuk tanam (*agro-tech*) dan program perkongsian ilmu yang melibatkan petani, usahawan dan golongan belia.

Kaedah Pelaksanaan:

- Pelaksanaan projek melalui kerjasama kerajaan dan swasta.



Foto: Agro Bazaar R&R Pagoh.

Sumber: Kajian PHS Desa Negeri Johor (Fasa 3: Johor Utara), 2021

CADANGAN LOKASI

Cadangan ini melibatkan **enam (6) pusat pengumpulan dan pemasaran produk pertanian desa.**

Daerah	Kawasan Bandar	Luar Bandar / Desa
Muar	2	-
Segamat	2	-
Tangkak	2	-
Jumlah	6	-

AGENSI PELAKSANA

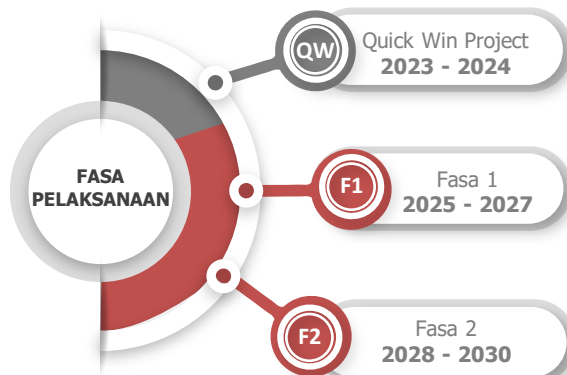
Pemula	Pelaksana
<ul style="list-style-type: none"> • Usahawan Desa/Pemilik Tanah • JPJK • BPEN Johor 	<ul style="list-style-type: none"> • KPLB • Pejabat Daerah • Jabatan Pertanian • PBT

ANGGARAN KOS

- Kos anggaran pembinaan bangunan (40'x70') berserta ruang jualan, kemudahan dan infrastruktur = RM 4,500,000 bagi setiap cadangan (cadangan 6 lokasi dikenal pasti).

Jumlah Keseluruhan Kos: RM 27,000,000

FASA PELAKSANAAN



Cadangan pusat pengumpulan dan pemasaran produk pertanian desa adalah bertujuan untuk mewujudkan sebuah platform perniagaan dan kluster ekonomi bagi pengusaha pertanian untuk memasarkan hasil yang diperolehi. Ilustrasi cadangan pembangunan adalah seperti berikut.

Jadual 4.10: Lokasi Cadangan Pusat Pengumpulan dan Pemasaran Produk Pertanian Desa Johor Utara.

Daerah	Lokasi
Muar	<ul style="list-style-type: none"> Bandar Muar Pagoh
Segamat	<ul style="list-style-type: none"> Bandar Segamat Labis
Tangkak	<ul style="list-style-type: none"> Tangkak Bukit Gambir

Sumber: Kajian PHS Desa Negeri Johor (Fasa 3: Johor Utara), 2021

Ilustrasi 4.51: Cadangan pembangunan Pusat Pengumpulan Produk Pertanian Desa



Sumber: Kajian PHS Desa Negeri Johor (Fasa 3: Johor Utara), 2021

Kebaikan Perancangan Kluster Ekonomi Desa:

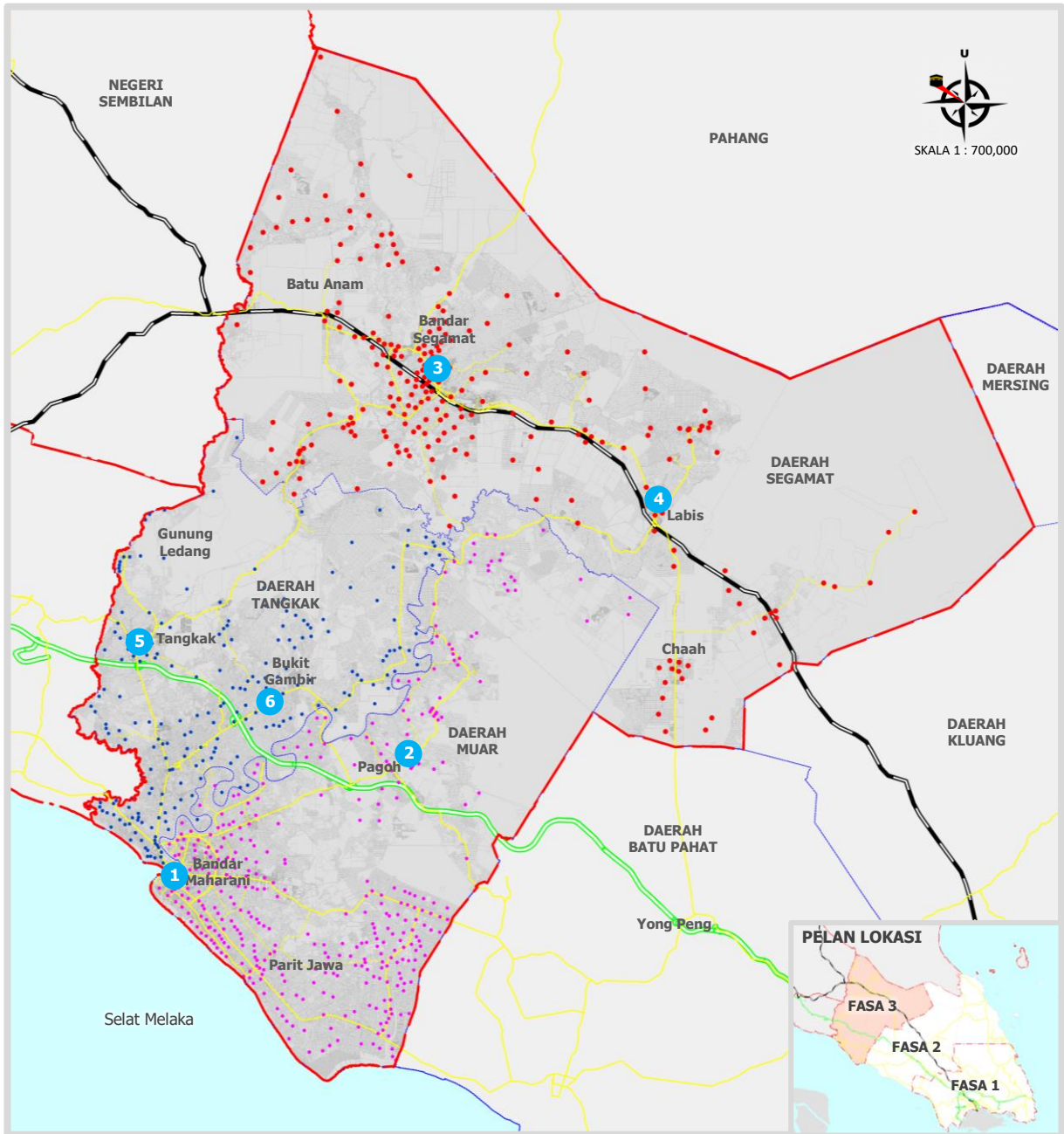
- i. Infrastruktur dan premis yang sesuai (rancangan latihan, pusat pengumpulan, pemrosesan, logistik dan lain-lain, ruang gerai) boleh dibangunkan secara tersusun dan dapat mengelakkan dari pembukaan tanah baru.
- ii. Pelancongan desa boleh disusun di bawah satu program pelancongan wilayah untuk memudahkan pelancong menyusun pakej secara bersepadu mengikut kehendaknya.
- iii. Inkubator pemrosesan makanan dapat memberikan manfaat dari segi jaminan bekalan dan kualiti yang konsisten, selain dari penjenamaan khas wilayah/daerah yang kemas dan tersusun.
- iv. Menaik taraf status operasi industri desa dan membolehkan pelbagai kemudahan dan insentif disalurkan kepada pengusaha dan pelabur mengikut kategori industri yang diceburi.
- v. Memudahkan Pemasaran setiap produk yang dihasilkan oleh pengusaha industri desa kepada firma besar di bandar.



Foto: Pusat Agrovet di Bandar Segamat merupakan pusat jualan agrovet, pengumpulan dan kelangan hasil pertanian dan ternakan. Ia turut berfungsi sebagai mini pasaraya yang menyediakan keperluan harian penduduk seperti jualan hasil ternakan, ikan, sayur-sayuran dan makanan sejuk beku.

Sumber: Kajian PHS Desa Negeri Johor (Fasa 3: Johor Utara), 2021

Rajah 4.52: Cadangan Pusat Pengumpulan Dan Pemasaran Produk Pertanian Desa Johor Utara



PETUNJUK:

● Cadangan Pusat Pengumpulan Dan Pemasaran Produk Hasil Pertanian

- 1 - Bandar Muar
- 2 - Pagoh
- 3 - Bandar Segamat
- 4 - Labis
- 5 - Bandar Tangkak
- 6 - Bukit Gambir

- Taburan Kampung Daerah Muar
- Taburan Kampung Daerah Tangkak
- Taburan Kampung Daerah Segamat
- ▬ Sempadan Fasa 3 (Johor Utara)
- ▬ Sempadan Daerah
- ▬ Sempadan Negeri
- ▬ Lebuhraya PLUS
- ▬ Rangkaian Jalan Raya
- ▬ Laluan Kereta Api
- ▬ Laut

Sumber: Kajian PHS Desa Negeri Johor (Fasa 3: Johor Utara), 2021