

DS 3.5: Penyediaan Kemudahan Masyarakat Desa

CADANGAN TINDAKAN DAN PROGRAM

Justifikasi Cadangan:

- Kemudahan Komuniti Desa ini meliputi Pusat Komuniti Desa (PKD), Dewan Serbaguna, Dewan Orang Ramai dan Balai raya.
- Menyediakan Kemudahan Masyarakat yang merupakan keperluan penduduk desa sesebuah kampung yang dapat mempengaruhi serta memenuhi keperluan ekonomi dan sosial masyarakatnya.
- Menambah bilangan kemudahan komuniti di Johor Utara berdasarkan unjuran yang telah dilakukan.

Komponen Cadangan:

- Memperbaiki dan menaik taraf kemudahan masyarakat di kampung untuk keperluan penduduk desa.
- Membina Kemudahan Masyarakat yang merangkumi Pusat Komuniti Desa (PKD), Dewan Serbaguna, Dewan Orang Ramai dan Balai raya yang berfungsi sebagai tempat berhimpun dan tempat penyebaran maklumat sesebuah kampung.
- Mewujudkan suasana desa yang berdaya huni serta selesa dengan penyediaan pelbagai kemudahan setanding dengan kawasan bandar.
- Menaiktaraf dewan terbuka dengan kaedah pemasangan *awning*.

Kaedah Pelaksanaan:

- Menjadikan Kemudahan Masyarakat sebagai pusat tempat aktiviti desa dan tempat penyebaran maklumat.
- Pelaksanaan projek melalui kerjasama antara JPCK dan masyarakat desa.

AGENSI PELAKSANA

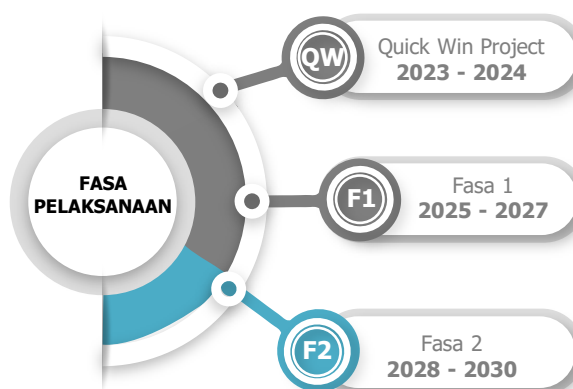
Pemula	Pelaksana
<ul style="list-style-type: none"> • Pejabat Daerah • BPENJ 	<ul style="list-style-type: none"> • JPCK • PBT • KPLB

ANGGARAN KOS

- Kos pembinaan dewan orang ramai : RM 500,000
- Kos pembinaan perpustakaan desa : RM 300,000
- 12 unit dewan/Daerah Muar
- 1 unit dewan/Daerah Segamat
- 11 unit dewan/Daerah Tangkak
- 18 unit perpustakaan desa/Daerah Muar
- 6 unit perpustakaan desa/Daerah Tangkak

Jumlah Keseluruhan Kos: RM 19,200,000

FASA PELAKSANAAN



Unjuran Kemudahan Komuniti

Aspek penawaran kemudahan komuniti adalah berdasarkan bilangan penduduk dan keperluan masa hadapan adalah berdasarkan piawaian yang telah ditetapkan oleh PLANMalaysia iaitu dengan penggunaan Garis Panduan Perancangan Kemudahan Masyarakat. Unjuran kemudahan komuniti adalah melibatkan dewan orang ramai dan perpustakaan. Perincian piawaian kemudahan komuniti adalah seperti berikut:

Dewan Orang Ramai – 1 : 3,000 – 10,000 penduduk

Perpustakaan Desa – 1 : 10,000 penduduk

Jadual 5.40: Unjuran Keperluan Kemudahan Komuniti (Dewan) di Daerah Muar

Daerah	Mukim	Bilangan Penduduk 2020	Bilangan Penduduk 2030	Penyediaan Semasa	Keperluan 2030	Keperluan Tambahan 2030
Muar	Bandar	113,869	149,593	15	14	-
	Bakri	40,783	54,848	5	5	-
	Sungai Terap	15,036	20,222	3	2	-
	Sungai Raya	8,695	11,694	3	1	-
	Parit Bakar	13,226	17,787	6	2	-
	Parit Jawa	12,783	16,212	2	2	2
	Seri Menanti	13,520	17,146	-	2	-
	Sungai Balang	13,398	16,992	2	2	-
	Ayer Hitam	8,877	11,258	2	2	4
	Jorak	23,479	113,122	7	11	-
Lenga	7,558	9,231	6	1	-	
Bukit Kepong	10,278	12,582	1	1	6	

Sumber: Olahan daripada Rancangan Tempatan Daerah Muar 2030 (Penggantian)

Jadual 5.41: Unjuran Keperluan Kemudahan Komuniti (Dewan) di Daerah Segamat

Daerah	Mukim	Bilangan Penduduk 2020	Bilangan Penduduk 2030	Penyediaan Semasa	Keperluan 2030	Keperluan Tambahan 2030
Segamat	Bekok	3,491	3,548	1	1	-
	Buluh Kasap	27,725	29,029	4	3	-
	Chaah	13,067	14,837	5	1	-
	Gemas	13,555	14,192	3	1	-
	Gemereh	6,729	6,967	-	1	1
	Jabi	5,851	5,870	2	1	-
	Jementah	18,723	20,600	4	2	-
	Labis	32,922	36,770	7	3	-
	Pogoh	24,964	26,470	3	3	-
	Sermin	1,638	1,677	-	-	-
Sungai Segamat	48,368	55,069	6	6	-	

Sumber: Olahan daripada Rancangan Tempatan Daerah Segamat 2030 (Penggantian)

Jadual 5.42: Unjuran Keperluan Kemudahan Komuniti (Dewan) di Daerah Tangkak

Daerah	Mukim	Bilangan Penduduk 2020	Bilangan Penduduk 2030	Penyediaan Semasa	Keperluan 2030	Keperluan Tambahan 2030
Tangkak	Tangkak	66,839	101,055	5	6	2
	Grisek	26,423	29,286	2	4	2
	Serom	27,365	35,539	1	5	4
	Bukit Serampang	7,142	6,662	4	1	-
	Kesang	15,613	17,203	-	3	3
	Kundang	3,298	3,146	1	1	-

Sumber: Olahan daripada Rancangan Tempatan Daerah Tangkak 2030

Jadual 5.43: Unjuran Keperluan Kemudahan Komuniti (Perpustakaan) di Daerah Muar

Daerah	Mukim	Bilangan Penduduk 2020	Bilangan Penduduk 2030	Penyediaan Semasa	Keperluan 2030	Keperluan Tambahan 2030
Muar	Bandar	113,869	149,593	4	3	-
	Bakri	40,783	54,848	3	5	2
	Sungai Terap	15,036	20,222	-	2	2
	Sungai Raya	8,695	11,694	-	1	1
	Parit Bakar	13,226	17,787	1	2	1
	Parit Jawa	12,783	16,212	1	2	1
	Seri Menanti	13,520	17,146	1	2	1
	Sungai Balang	13,398	16,992	1	2	1
	Ayer Hitam	8,877	11,258	2	1	-
	Jorak	23,479	113,122	3	11	8
Lenga	7,558	9,231	2	1	-	
Bukit Kepong	10,278	12,582	-	1	1	

Sumber: Olahan daripada Rancangan Tempatan Daerah Muar 2030 (Penggantian)

Jadual 5.44: Unjuran Keperluan Kemudahan Komuniti (Perpustakaan) di Daerah Tangkak

Daerah	Mukim	Bilangan Penduduk 2020	Bilangan Penduduk 2030	Penyediaan Semasa	Keperluan 2030	Keperluan Tambahan 2030
Tangkak	Tangkak	66,839	101,055	1	5	4
	Grisek	26,423	29,286	3	2	-
	Serom	27,365	35,539	1	3	2
	Bukit Serampang	7,142	6,662	1	1	-
	Kesang	15,613	17,203	1	1	-
	Kundang	3,298	3,146	1	1	-

Sumber: Olahan daripada Rancangan Tempatan Daerah Tangkak 2030