

DW 5 PEMBANGUNAN AGRO DESA

Cadangan inisiatif pembangunan agro desa adalah melibatkan lapan (8) tindakan strategik bagi mencapai perancangan Desa Wawasan. Perincian tindakan dan program adalah sebagaimana berikut:

DW 5.1: Cadangan Pusat Pengumpulan Produk Pertanian Desa

CADANGAN TINDAKAN DAN PROGRAM

Justifikasi Cadangan:

- Mewujudkan sebuah platform perniagaan bagi pengusaha pertanian untuk memasarkan hasil yang diperolehi.
- Memberi sokongan kepada aktiviti industri asas tani desa Johor selain meningkatkan ekonomi penduduk melalui pembukaan peluang pekerjaan dan pengukuhan industri pelancongan.

Komponen Cadangan:

- Pusat pengumpulan hasil pertanian dan produk IKS seperti kraftangan, hasil laut, hasil pertanian dan makanan.
- Mewujudkan sebuah kawasan perniagaan atau pusat jualan untuk usahawan asas tani dan peniaga-peniaga kecil bagi memasarkan produk pertanian desa secara berpusat.
- Menyediakan program latihan keusahawanan kepada semua golongan masyarakat desa seperti golongan petani, pengusaha pertanian, peniaga, belia, ibu tunggal dan usahawan desa sedia ada.
- Mengadakan bengkel kemahiran bercucuk tanam (agro-tech) dan program perkongsian ilmu yang melibatkan petani, usahawan dan golongan belia.

Kaedah Pelaksanaan:

- Pelaksanaan projek melalui kerjasama awam dan swasta.

CADANGAN LOKASI

Cadangan ini melibatkan **20 kampung**.
(Sila rujuk Jadual 4.1 dan 4.2)

Daerah	Kampung Dalam Bandar	Kampung Dalam Desa
Johor Bahru	4	-
Kulai	3	-
Kota Tinggi	3	4
Pontian	1	5
Jumlah	11	9

Sumber: Jabatan Pertanian Negeri Johor 2021.

AGENSI PELAKSANA

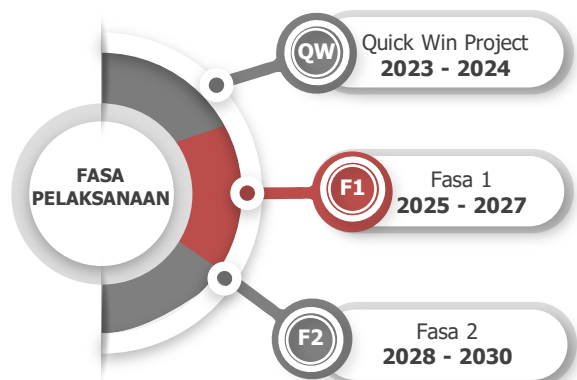
Pemula	Pelaksana
<ul style="list-style-type: none"> • BPEN Johor • Usahawan Desa • JPCK • Pemilik tanah 	<ul style="list-style-type: none"> • KPLB • PBT • Jabatan Pertanian

ANGGARAN KOS

- Kos Pembinaan Bangunan = RM 4,500,000 (per cadangan pusat pengumpulan produk pertanian desa)

Jumlah Keseluruhan Kos: RM 90,000,000

FASA PELAKSANAAN



**Bilangan Kampung Terlibat Dalam
Aktiviti Pertanian Desa
175 Kampung / 69,678.91 Hektar**

Buah-Buahan	42 kampung
Sayur-Sayuran	43 kampung
Getah	16 kampung
Kelapa Sawit	59 kampung
Herba	3 kampung
Lain-Lain	12 kampung

Sumber: Sistem Profil Kampung Peringkat Nasional (SPKPN), 2020

**Bilangan Kampung Terlibat Dalam Aktiviti
Penternakan & Perikanan
83 Kampung / 2,319.34 Hektar**

Perikanan & Hasil Laut	14 kampung
Ternakan Air Tawar	20 kampung
Ternakan Darat	43 kampung
Lain-Lain	6 kampung

Sumber: Sistem Profil Kampung Peringkat Nasional (SPKPN), 2020

Jadual 4.1: Cadangan Lokasi Pusat Pengumpulan Produk Pertanian Desa untuk Daerah Johor Bahru dan Kulai

Daerah	Kampung	Sumber Semula Jadi/Pertanian Desa/Ternakan/IKS
Johor Bahru	• Kg. Sungai Melayu	• Ternakan air tawar & IKS hasil laut (belacan & keropok kupang).
	• Kg. Sinaran Baru	• IKS biskut, pastry, kek & roti, makanan sejuk beku, ayam kampung, cendawan tiram.
	• Kg. Pok	• Pertanian buah-buahan, sayur-sayuran & ternakan air tawar.
	• Kg. Sungai Tiram	• Pertanian sayur-sayuran & IKS hasil laut (makanan laut kering).
Kulai	• Felda Taib Andak	• Pertanian buah-buahan, sayur-sayuran & ternakan darat, IKS biskut, pastry, kek & roti.
	• Kg. Air Manis	• Pertanian buah-buahan, sayur-sayuran & ternakan air tawar dan ternakan darat.
	• Kg. Murni Jaya	• Pertanian buah-buahan, sayur-sayuran dan ternakan darat.

Sumber: Kajian PHS Desa Negeri Johor (Fasa 1: Johor Selatan), 2019



Foto: Aktiviti penternakan kupang dan jeti di Kg. Sungai Melayu, Teluk Danga, Johor Bahru

Jadual 4.2: Cadangan Lokasi Pusat Pengumpulan Produk Pertanian Desa untuk Daerah Kota Tinggi dan Pontian

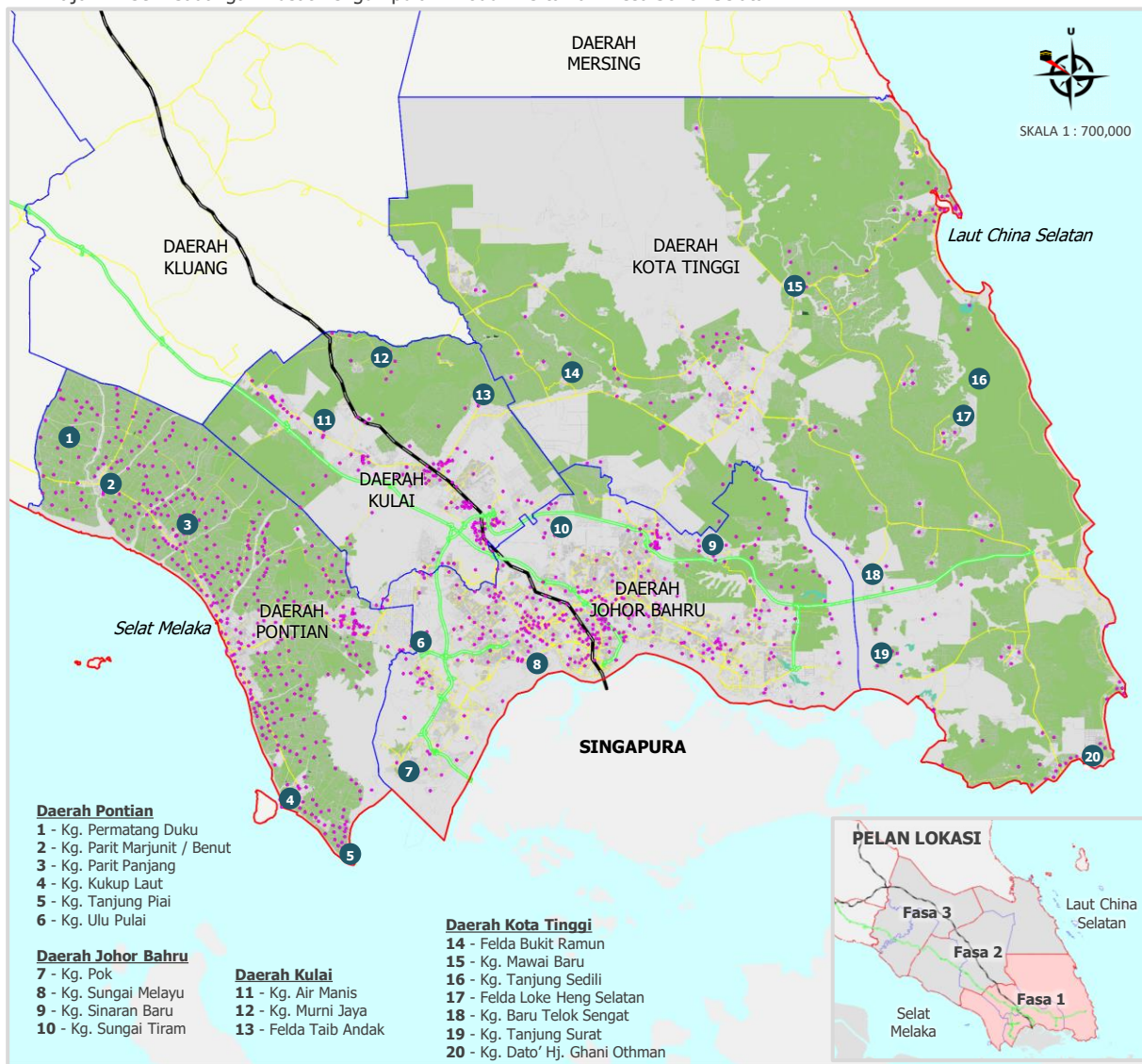
Daerah	Kampung	Sumber Semula Jadi/Pertanian Desa/Ternakan/IKS
Kota Tinggi	• Kg. Tanjung Surat	• Pertanian buah-buahan, sayur-sayuran • Perikanan & hasil laut
	• Kg. Tanjung Sedili	• Perikanan & hasil laut • IKS hasil laut (keropok lekor) & makanan tradisi
	• Kg. Mawai Baru	• Pertanian buah-buahan, sayur-sayuran • Ternakan air tawar dan darat • IKS biskut, pastry, kek & roti, makanan tradisi
	• Kg. Baru Teluk Sengat	• Pertanian buah-buahan, sayur-sayuran • Perikanan & hasil laut, ternakan darat
	• Felda Loke Heng Selatan	• Pertanian buah-buahan, sayur-sayuran • IKS kerepek (ubi & pisang)
	• Kg. Dato' Haji Ghani Othman	• Pertanian buah-buahan, sayur-sayuran • Perikanan & hasil laut, ternakan air tawar & ternakan darat • IKS kerepek (ubi & pisang)
	• Felda Bukit Ramun	• Pertanian buah-buahan, sayur-sayuran • Ternakan air tawar & ternakan darat • IKS biskut, pastry, kek & roti
Pontian	• Kg. Tanjung Piai	• Pertanian buah-buahan, sayur-sayuran • Perikanan & hasil laut • IKS keropok lekor, ais krim chokoh, madu kelulut
	• Kg. Permatang Duku	• Pertanian buah-buahan, sayur-sayuran • IKS keropok lekor, makanan tradisi & makanan sejuk beku
	• Kg. Ulu Pulai	• IKS biskut, pastry, kek & roti
	• Kg. Parit Marjunit	• Pertanian buah-buahan, sayur-sayuran • IKS kerepek (ubi & pisang), makanan tradisi, produk berasaskan kacang soya, madu kelulut
	• Kg. Parit Panjang	• Pertanian buah-buahan (nanas) dan sayur-sayuran
	• Kg. Kukup Laut	• Pertanian buah-buahan • Perikanan & hasil laut • IKS makanan laut kering, jeli kelapa

Sumber: Kajian PHS Desa Negeri Johor (Fasa 1: Johor Selatan), 2019



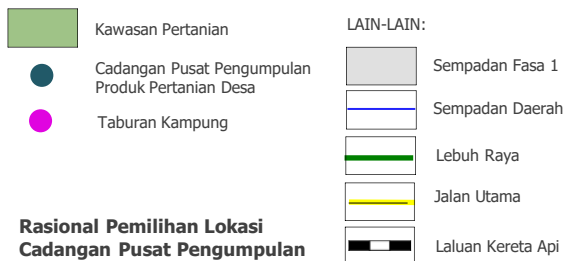
Foto: Aktiviti pertanian tanaman nanas di sekitar Kg. Parit Panjang, Pontian.

Rajah 4.39: Cadangan Pusat Pengumpulan Produk Pertanian Desa Johor Selatan



Sumber: Kajian PHS Desa Negeri Johor (Fasa 1: Johor Selatan), 2019

PETUNJUK:



Rasional Pemilihan Lokasi Cadangan Pusat Pengumpulan Produk Pertanian Desa :

- i. Sokongan sumber semula jadi sedia ada dan aktiviti ekonomi desa.
- ii. Mudah dihubungi.
- iii. Kawasan tumpuan dan perkhidmatan penduduk



Foto: Cadangan Pusat Pengumpulan Produk Pertanian Desa sebagai platform usahawan asas tani memasarkan produk pertanian secara berpusat

Rajah 4.40: Kepentingan Industri Kecil Sederhana (IKS)



Sumber: Kajian PHS Desa Negeri Johor (Fasa 1: Johor Selatan), 2019

Kg. Sinaran Baru (Johor Bahru)

- Biskut dan pastry
- Ayam Kampung
- Makanan Sejuk Beku
- Cendawan Tiram
- Produk Berasaskan Serat Nenas
- Pakaian Anak Patung Tradisional
- Anyaman Tudung Saji
- Kraftangan Bahan Kitar Semula

Kg. Tanjung Piai (Pontian)

- Keropok Lekor
- Aiskrim Chokoh
- Ayam Kampung
- Madu Kelulut
- Hasil Rimba – Rumah Kayu Miniture, Jong Tradisi



Foto: Aktiviti IKS Cendawan di Kg. Sinaran Baru (Mushroom Bio-Tech) & Agro Pelancongan.



Foto: Lekor Chips merupakan salah satu produk desa dihasilkan di Agro Bazaar Keropok Lekor Tanjung Piai, Pontian.



Ilustari: Contoh gambaran cadangan Pusat Pengumpulan Produk Pertanian Desa yang menjadi platform kepada usahawan tani memasarkan produk pertanian secara berpusat. Berkonsepkan kedai runcit berasaskan pertanian yang turut dilengkapi dengan kemudahan latihan dan kemahiran serta peralatan pertanian.

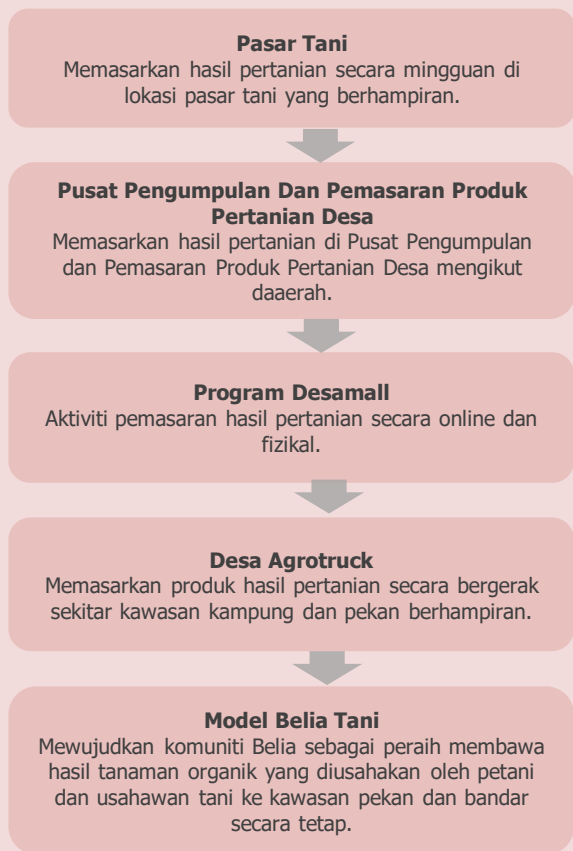
Sumber: Kajian PHS Desa Negeri Johor (Fasa 1: Johor Selatan), 2019

Kebaikan Perancangan Kluster Ekonomi Desa:

- 1 Infrastruktur dan premis yang sesuai (rancangan latihan, pusat pengumpulan, pemrosesan, logistik dan lain-lain, ruang gerai) boleh dibangunkan secara berterusan secara tersusun dan dapat mengelakkan dari pembukaan tanah baru.
- 2 Pelancongan desa boleh disusun di bawah satu program pelancongan wilayah untuk memudahkan pelancong menyusun pakej secara bersepadu mengikut kehendaknya.
- 3 Inkubator pemrosesan makanan dapat memberikan manfaat dari segi jaminan bekalan dan kualiti yang konsisten, selain dari penjenamaan khas wilayah / daerah yang lebih kemas dan tersusun.
- 4 Menaik taraf status operasi industri desa dan membolehkan pelbagai kemudahan dan insentif disalurkan kepada pengusaha dan pelabur mengikut kategori industri yang diceburi.
- 5 Memudahkan pemasaran setiap produk yang dihasilkan oleh pengusaha industri desa kepada firma besar di bandar.

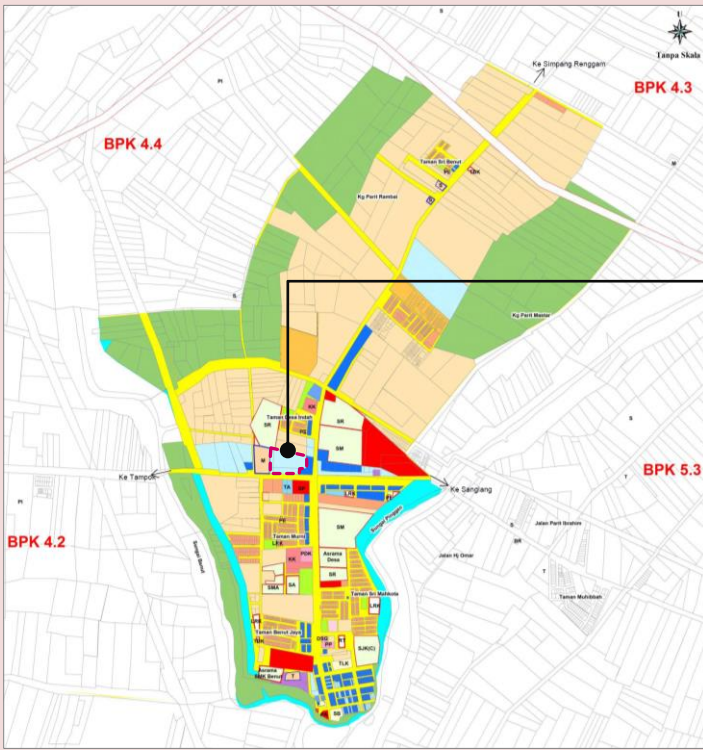
Pemasaran tanaman organik yang diusahakan oleh petani dan usahawan tani boleh dipasarkan melalui beberapa kaedah seperti mana berikut.

Rajah 4.41: Kaedah Pemasaran Tanaman Organik



Sumber: Kajian PHS Desa Negeri Johor (Fasa 2: Johor Tengah), 2020

Rajah 4.42: Cadangan Pusat Pengumpulan Produk Pertanian Desa di Pekan Benut



Cadangan Pusat Pengumpulan Produk Pertanian Desa di Pekan Benut

Luas:
4.80 ekar (melibatkan 3 lot tanah)

Lokasi:
Bersebelahan Jalan Pontian, Masjid Jamek Benut & berhadapan Balai Polis Benut.

Sumber: RKK Pontian Utara 2020.



Sumber: Kajian PHS Desa Negeri Johor (Fasa 1: Johor Selatan), 2019